

건축설계연구실

Architectural Design Studio

공간을 탐구하고
도시의 미래를 설계하다

Prof. 오세규



전공분야

건축계획 및 설계
(건축계획, 건축설계, 대지계획, 주거형태와 문화)



약력 및 연구분야

한국도시설계학회 제14대 회장 (2025년-2027년)
대통령직속 국가균형발전위원회 본 위원 역임
중앙도시계획위원
중앙건축위원
대한건축학회 부회장 역임
한국주거학회 부회장 역임
한국건축학인증원 인증위원장 역임
서울대학교 대학원 공학박사(건축계획 및 설계)
건축사



주요 연구과제

- 국토교통부, 공동주택 리모델링 사업 연구 : '15. - '22.
- 한국전력공사, 한전사옥 에너지저장 관리모델 개발 : '16. - '19.
- 담양군, 역사박물관 건축기본디자인 설계 : '22. - '23.
- LH광주전남지역본부, 공동주택지구 UCP : '19. - '22.
- 광주 북구, 대학타운형 도시재생뉴딜사업 : '18. - '23.



대외활동

기관명	위원회명	참여기간	분야
한국토지주택공사	제12기 총괄자문단 특별위원	2026-2028	건축
조달청	평가위원(설계공모, 기술자문위원회)	2025-2027	건축계획
한국전력공사	전력건축분야 기술자문위원	2025-2027	건축
국토교통부	중앙도시계획위원회	2024-2026	건축
국립고궁박물관	운영자문위원회	2024-2026	건축

연구실적

Research Achievements

1 연구실 연혁



2 비전과 핵심 연구 분야

건축계획

주거설계

주거환경

도시재생

공동주택
리모델링

공공공간

3 주요 연구 대상

연구 대상



연구 접근

- 현장기반 연구
Field-based Research
- 사용자 경험 중심 접근
User-experienced Approach
- 사례연구 Case Study
- 융합적 접근 Integrated Approach

4 정량·정성 연구 수행

정량연구

설문조사, 통계분석
공간·데이터 분석 등



정성연구

인터뷰, 관찰
사례조사 분석 등



연구실적

Research Achievements

주요 연구 과제

- 국토교통부, 거주만족도 향상을 위한 리모델링 사업추진 단계별 평가체계 개발(공동수행), 2018년-2022년
- 담양군, 담양 역사박물관 건축 기본디자인 설계용역, 2022년
- 국토교통부, 리모델링 프로토타입별 주동계획·주동평면 개발, 2016년-2017년
- 국토교통과학기술진흥원, 빅데이터를 활용한 쇠퇴도시 주거지역 진단평가 및 사업유형 개발, 2017년-2018년

논문 학술발표 수상 등

- 대한건축학회 지회연합회, 논문상, IPA 분석을 활용한 노후 공동주택 리모델링 단지의 거주민 중요 선택 요소에 관한 연구(2022년 3월)
- 대한건축학회 지회연합회, 논문상, 노후공동주택 리모델링 주거만족 영향요인 분석(2020년 4월)
- 대한건축학회, 우수발표논문상, 업무용 건물의 리트로핏을 위한 대표유형 선정에 관한 연구(2017년 10월)
- 대한건축학회, 우수발표논문상, 일본 중심시가지 활성화계획과 국내 도시재생의 방향(2017년 4월)

사회적 정책적 활용 성과

- | | |
|----------------|---------------------------------|
| 정책지원 | 도시재생·주거환경·리모델링 관련 정책 및 계획 수립 지원 |
| 지역사회 기여 | 지역 현안 분석을 통한 도시·주거환경 개선방안 제안 |
| 공공기관 협력 | 중앙정부·지자체·공공기관 연구 및 자문 수행 |
| 성과 확산 | 연구결과의 정책·실무 적용 및 학술·산업계 확산 |

주요 활동 분야 | 건축설계·주거계획·공공건축·건축정책·연구개발·도시재생·대학 및 전문교육

연구실적

Research Achievements

1 OO 타운하우스 설계



연구실적

Research Achievements

2 전남대학교 후문 공공디자인 시범사업



연구실적

Research Achievements

3 OO대사관 신축 공모



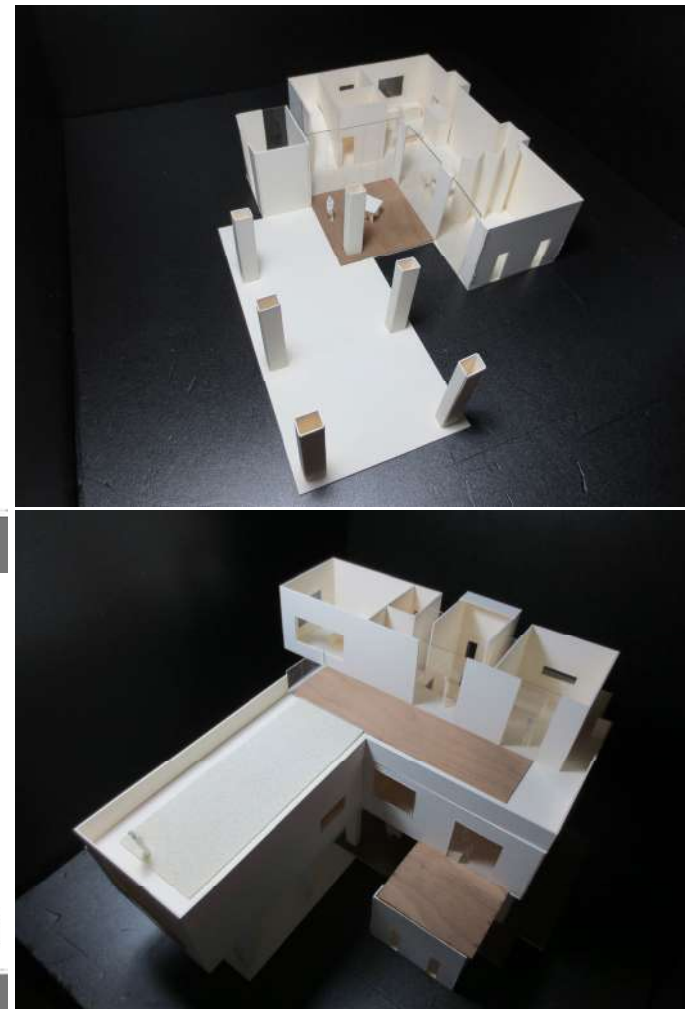
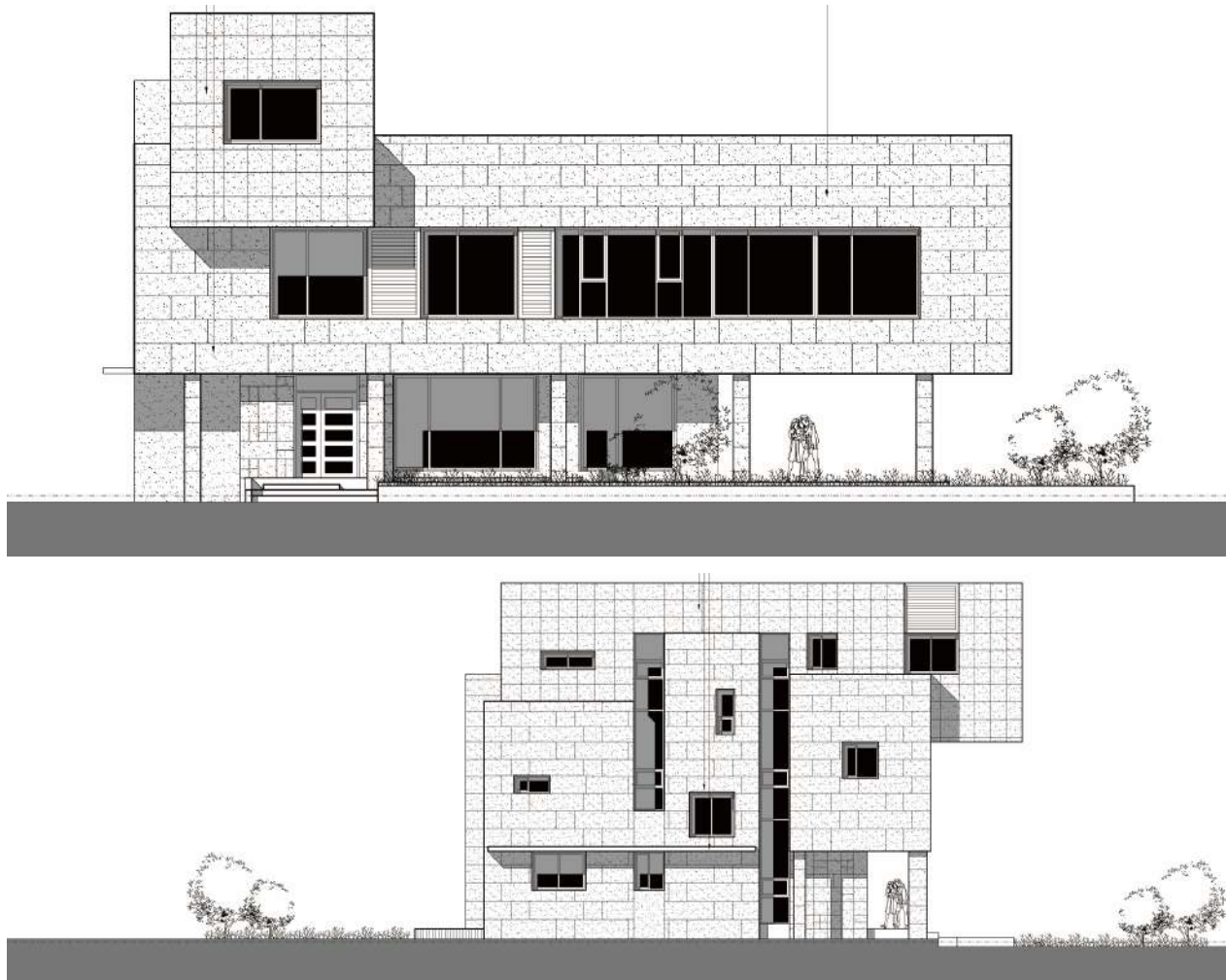
디자인개념



연구실적

Research Achievements

4 주택 설계



연구실적

Research Achievements

5 국립영산강 고고학박물관 프로젝트



연구실적

Research Achievements

6 공공시설 현상설계

과학기술교류 협력센터



노인문화타운 조성공사



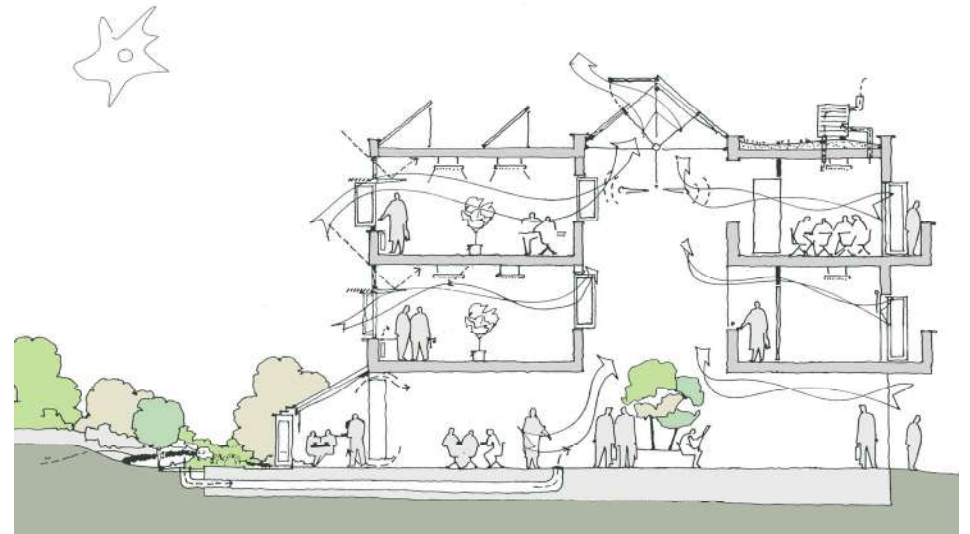
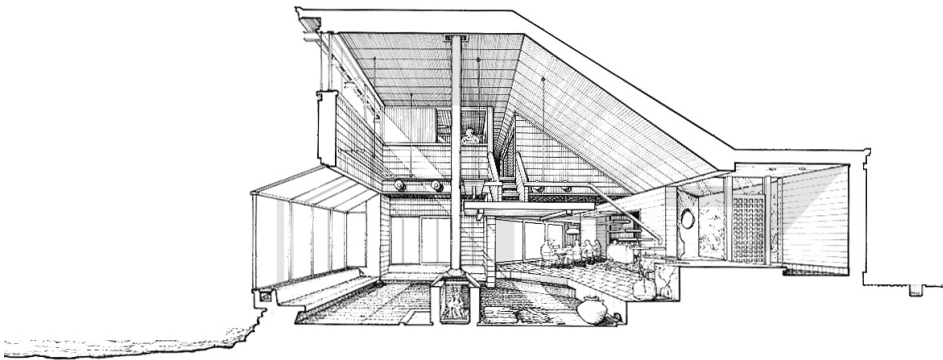
광주시립미술관



연구실적

Research Achievements

7 진월지구



연구실적

Research Achievements

8 남양주도시홍보관



연구실적

Research Achievements

9 아산미술관



연구실적

Research Achievements

10 학술연구 제안서

책임연구원(PM)

관련분야 전문인력 및 자문체계 보유

건축·에너지 분야

법제·재정 분야

정보체계·데이터 분야

정량·정성 분석 분야

인증·제도 종합분석 분야

다양한 분야의 경험을
보유한 전문인력 구성

기존 제도의 구조와
운영기준의 높은 이해도

국내·외 사례 및
정책동향 분석 경험·노하우

법령 제·개정
검토 역량 보유

정보체계 연계 및 관리방안
검토 가능

신규 제도 도입 타당성 검토와 원활한 과업 추진을 위한 **전문인력풀(POOL)** 보유
제안사 내부 연구조정회 TF 운영으로 참여연구진 외 전문가 자문체계 구축

과업 목적 달성 요건을 고려한
수행인력 구성

구분	건수
전문인력 구성	건축사·박사 등 관련 분야 중심
교수 참여	대학 교수 활동 경험
국책연구 경험	리모델링 구책 연구 수행 경험
자문체계	분야별 외부 전문가 자문 연계 가능

* 공공용역 및 제도 연구 수행 경험을 바탕으로 실효성 있는 결과 도출

총괄기획

책임연구원

공학박사(건축·도시설계)
그린리모델링 정책·제도 총괄

참여업무

- 연구조정 및 성과를 종합
- 업무총괄

정책·제도

참여연구원

건축사, 공학박사
도시 및 지역개발학 석사

참여업무

- 그린리모델링 정책·제도 총괄
- 적용 가능성 검토 및 분석
- 정보체계·법제 지원

인증·인센티브

참여연구원

건축도시설계 전공 공학석사

참여업무

- 녹색건축인증·ZEB 인증 분석
- 정책동향 및 선행연구 분석

외부 전문가(자문)

해당과업 관련분야의
다양한 전문가
자문위원 인력 풀 구축

참여업무

- 조세·정보체계 등 자문
- 발주기관·관계기관 협의 지원

연구실 행사

해외답사

삿포로시 답사 및 삿포로시청 도시정책국 기관방문



졸업생 및 연구성과

졸업생 현황 **박사 11명, 석사 50명**
 박사과정 17명, 석사과정 49명

박사학위 현황

학위취득연도	이름	소속	논문주제
2009년 8월	이영호		대학 고층 기숙사 시뮬레이션 평가를 통한 피난성능 개선에 관한 연구
2009년 9월	조성우	미래환경정책연구원 원장	환경부하 저감을 위한 기후순응주거 계획에 관한 연구
2009년 8월	오상목	동신대학교 교수	주거공간에 도입되는 수공간 유형별 디자인 및 환경 효과 분석연구
2010년 2월	원현성	원 건축사사무소(주) 대표	건축계획적 측면에서의 공동주택 이중외피 적용방안에 관한 연구
2010년 2월	이수용	더반 건축사사무소 대표	주거단지 개발에 따른 기존 주거지 주민의 생활권인식 변화에 관한 연구
2010년 8월	이찬희	전남대학교 바이오하우징연구사업단	공동주거단지 입면차폐지표의 상관성 연구
2012년 2월	김진우	바우 건축사사무소 대표	지구단위계획의 체계적 접근을 위한 통합적 분석방법에 관한 연구
2012년 2월	문출성	영창 건축사사무소 대표	공동주택단지 배치의 간극비와 바람장의 상관관계 연구
2016년 8월	조인성	-	근대건축물 리모델링의 역사성 표현방법과 인지특성 연구
2022년 2월	PHUONG (푸형)	베트남대학교 겸임교수	Characteristics and Typology of Ethnic Housing Based on Spatial Configuration in Vietnamese Mekong Delta
2025년 2월	김주희	전남대학교 공학기술연구소	노후 공동주택 리모델링 계획 수립을 위한 거주특성별 선호도 분석

졸업생 및 연구성과

석사학위 현황

학위취득연도	성명	논문제목
2000년 2월	안미영	박물관의 전이공간 성격별 인지특성에 관한 연구
2001년 2월	정성기	사회적 혼합이 전제된 공동주택의 평형 혼합 방법에 관한 연구
2001년 2월	홍경철	지역공공도서관의 공간구성변화에 관한 연구
2001년 8월	류경우	초등학교 배치유형에 따른 필로티 공간의 이용분석에 관한 연구
2001년 8월	신재욱	건축 진정민원의 사례분석을 통한 제도 개선에 관한 연구
2002년 2월	김재호	공동주택 단지 재 계획과정에서 적극적 주민참여에 관한 연구
2002년 2월	이근주	전시물을 고려한 전시공간의 단면형태에 관한 연구
2002년 2월	이주경	리노베이션을 통한 폐교시설 재활용 경향과 계획방향에 관한 연구
2002년 2월	정정갑	대학기숙사 건축의 평면 유형별 거주 후 평가 -광주, 전남 지역소재 대학기숙사를 대상으로-
2002년 2월	채희복	공동주택의 특성화경향과 거주자 선호에 관한 연구
2002년 2월	이자영	생활권청소년수련시설의 공간구성 변화에 관한 연구
2003년 2월	오상목	입지유형에 따른 초등학교 배치계획에 관한 연구
2003년 2월	이덕림	지역보건소의 기능변화에 따른 공간구성에 관한 연구
2003년 2월	이수용	지역문화예술회관의 기능구성 및 배치특성에 관한 연구 -광주·전남지역을 중심으로-
2003년 2월	이현수	교사와 지역주민의 인식조사를 배경으로 한 초등학교 복합화 프로그램에 관한 연구
2003년 8월	박상범	상무대 이전지역 농촌 마을의 공간구성에 관한 연구
2004년 2월	박은주	도시형 유료노인주거시설의 여가환경에 관한 연구
2004년 2월	원현성	도시조직에 대응하는 집합주택 설계기법의 분석 -유럽의 도시집합주택 사례를 중심으로-
2004년 2월	이형준	현대건축의 경계인식에 따른 표현에 관한 연구 -Bernade Tschumi, Rem Koolhaas, Toyo Ito를 중심으로-
2004년 2월	반은희	주거환경개선지구내 중규모 공동개발을 위한 합필 방안제시에 관한 연구
2005년 2월	전장규	현대교회 건축의 교육 공간 계획에 관한 연구
2005년 8월	김병수	역사환경 체험을 위한 보행네트워크 구성에 관한 연구
2005년 8월	박동준	지역문화시설의 장애인 동선계획에 관한 연구
2005년 8월	안호영	디지털 매체의 속성에 따른 디자인 프로세스와 형태생성에 관한 연구
2006년 2월	김선옥	켄 양의 초고층 건물에 나타나는 보이드 공간의 친환경적 특성에 관한 연구

졸업생 및 연구성과

석사학위 현황

학위취득연도	성명	논문제목
2006년 2월	이충미	주거건축에 적용된 환경친화적인 외피구성기법 분석 -1990년대 이후 유럽.일본의 주거프로젝트를 중심으로-
2006년 2월	조성우	공동주택에서의 실내조경 도입을 위한 거주자 의식 조사 연구
2006년 8월	김진우	공동주택단지 옥외생활공간에 관한 연구 -광주광역시 공영주택단지 사례분석을 중심으로-
2007년 2월	이승곤	집합주거에서 나타나는 보이드 공간에 관한 연구- 네델란드 집합주택 사례를 중심으로 -
2007년 2월	이원규	곡면디자인을 위한 D-Surface 구성요소의 생성원리와 방법에 관한 기초연구
2007년 2월	전상현	국내 · 외 친환경건축물 인증제도의 비교분석에 관한연구
2007년 8월	문출성	공동주택에서 Master Room 유형별 수요자 의식 조사 연구
2008년 2월	이서래	친환경 주거를 위한 블록형 단독주택용지 계획에 관한 연구
2009년 2월	구협	승마장 건축을 위한 기초사례조사 연구
2009년 2월	노혜진	환경부하 저감을 위한 주거의 기후조절 기법에 관한 연구 - 버나쿨러 주거를 중심으로-
2009년 8월	정영석	공동주택 지하주차장 계획에 관한 연구 -거주자 이용행태를 중심으로-
2010년 8월	유포숙	참여디자인을 통한 공동주택 평면계획에 관한 연구 - 광주광역시 대학생을 대상으로 -
2011년 2월	조하나	영국의 탄소제로주거계획에 관한 연구
2012년 2월	김남국	기후순응 디자인 기법 및 형태에 관한 연구-흰개미집 분석 및 적용사례를 중심으로-
2012년 8월	조인성	역사적 건축물의 재생을 통한 공공성 증진에 관한 연구
2014년 2월	김기석	공공청사의 건축물에너지효율등급 향상을 위한 단계별 리모델링에 관한 연구
2014년 2월	김용	도시 자립형 노인주거 계획에 관한 연구
2014년 2월	박성욱	공동주택을 위한 모듈러건축 유닛 연구
2015년 8월	김영지	도시가로의 공공성 회복을 위한 공개공지 계획방안 연구 - 광주광역시 공개공지 일부를 중심으로
2016년 2월	김동우	아파트 주동 및 단위세대 변화와 계획특성에 관한 연구 : 2000년대 초반 광주지역에 공급된 아파트단지를 중심으로
2016년 2월	김동준	재생의 관점에서 바라본 근대건축물 활용 계획에 관한 연구 - 광주광역시 광주극장을 중심으로
2017년 2월	박슬기	고령자의 커뮤니티 활성화를 위한 주거공간 및 프로그램 계획에 관한 연구
2017년 2월	한수빈	공동주택 증축 리모델링의 평면 변화에 관한 연구
2017년 2월	황한선	공동체주택 사례분석을 통한 프로그램 연구
2026년 2월	선형종	건축설계 교육의 디지털도구 적용 개선방안에 대한 연구 -교육시기 및 방법에 대한 실태 분석을 중심으로-

졸업 후 진로 및 활동 분야



Practice
건축·설계 실무

63%

건축사사무소
설계사무소
종합건설 등

건축설계, 도시설계,
공간계획, 리모델링 및
프로젝트 실무



Research
학술·연구

10%

박사후연구원
연구원 등

건축·도시·주거 분야 연구
학술 논문 및
연구과제 수행

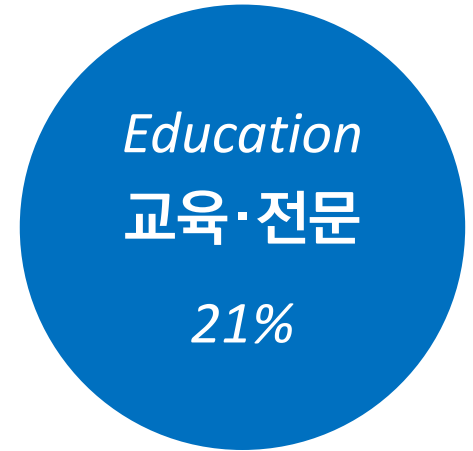


*Public &
Policy*
공공·정책

6%

공공기관
지방공기업
연구기관 등

도시·주택정책,
도시재생, 공공건축,
지역개발 및 정책연구



Education
교육·전문

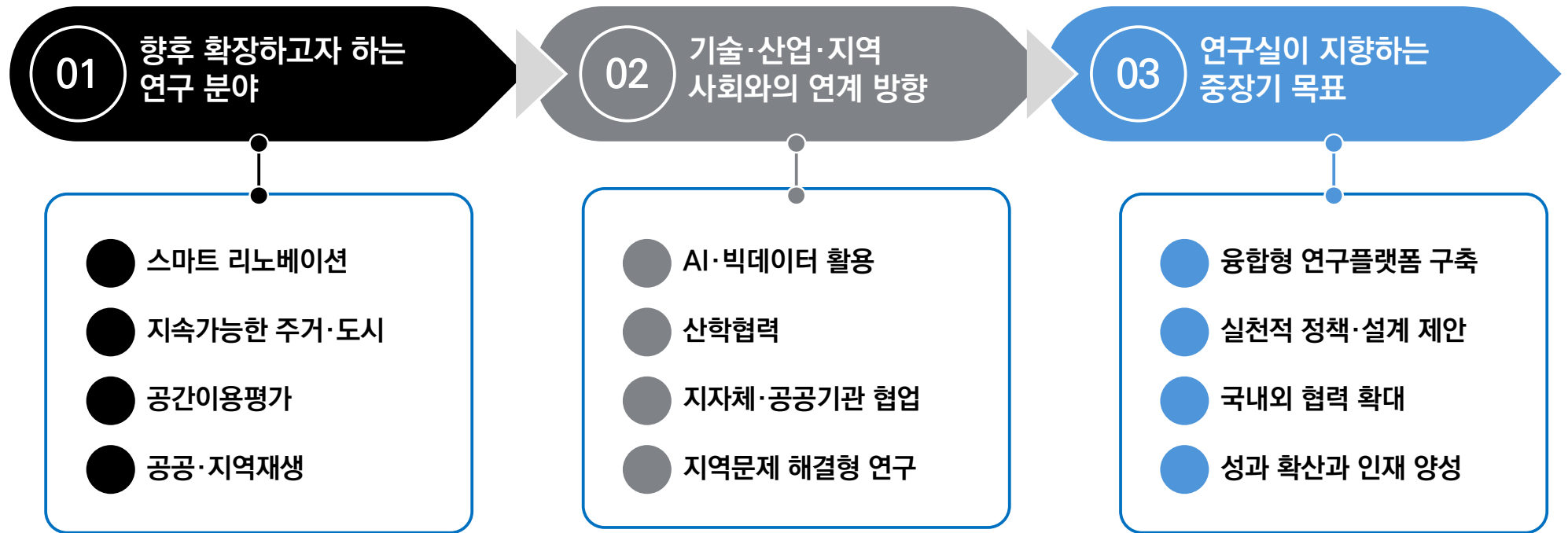
21%

대학, 교육기관,
전문위원·자문 등

건축교육, 강의, 연구활동,
설계·정책·기술 분야
전문가 활동

주요 활동 분야 | 건축설계·주거계획·공공건축·건축정책·연구개발·도시재생·대학 및 전문교육

미래의 연구 방향과 비전



Vision || 사람과 지역을 위한 **지속가능한 건축·도시 연구**

Q&A 및 연구실 안내